

شرایط مدنظر غرض اجاره بخش نشرات و کافتیریا موسسه :

بخش نشرات

مشخصات:

این بخش باید توان کاپی کردن تمام لکچرنوتهای ترتیب و تنظیم شده از جانب پوهنحی های سه گانه موسسه را در وقت و زمان تعیین شده آن داشته باشد. به این منظور باید این بخش مجهز به تمامی ماشین های کاپی لازم، امکان پوش کردن لکچرنوتها و دیگر وسایل لازم جهت ارائه خدمات نشراتی به موسسه و محصلین آن باشد.

شرایط:

- ۱- موسسه قرارداد اجاره را صرف مدت یکسال منعقد خواهد ساخت.
- ۲- طرف قرارداد کننده باید در قبال این قرارداد مبلغ قابل قبولی کرایه را که در قرارداد اجاره درج گردیده در وقت معینه پرداخت نماید. طرف قرارداد کننده از پرداخت کرایه دو ماه آخر سال معاف میباشد.
- ۳- تجهیزات و امکانات لازمه این بخش باید توسط طرف قرارداد کننده تهیه گردد.
- ۴- امکانات و خدمات این بخش باید عندالضرورت در دسترس موسسه و محصلین آن قرار داشته باشد.
- ۵- قیمت فروش لکچرنوتها و دیگر اوراق کاپی به موافقه طرفین تعیین گردیده و موسسه وقتا فوقتا نظارت و کنترلی بر روی آنها خواهد داشت.
- ۶- قرارداد اجاره با موافقه طرفین قابل فسخ می تواند باشد (قابل ذکر است که باید حداقل یکماه قبل مسئله فسخ قرارداد توسط طرفی که تمایل به فسخ قرارداد را دارد به اطلاع طرف دیگر رسانده شود).

بخش کافتیریا

مشخصات:

برای فعال سازی این بخش نیاز به جای مناسب است که توسط مسئولین موسسه در اختیار شخص اجاره کننده قرار دهد. قابل ذکر است که تعدادی میز و چوکی غرض نشستن محصلین و استفاده از امکانات و خدمات کافتیریا نیز باید توسط طرف قرار داد کننده تهیه گردد.

شرایط:

- ۱- قرارداد در خصوص کافتريا به مدت يكسال منعقد می گردد و در صورت توافق طرفین قرارداد قابل تمديد می باشد.
- ۲- طرف قرارداد کننده باید در قبال این قرارداد مبلغ کرایه را که در قرارداد درج گردیده است، بصورت ماهوار در شروع هر ماه پرداخت نماید.
- ۳- امکانات و تجهیزات مربوط به کافتريا باید توسط طرف قرارداد کننده تهیه گردد.
- ۴- در صورت فسخ و یا ختم قرارداد، امکانات و تجهیزات مربوط به کافتريا با توافق طرفین، به قیمت روز می تواند به مالکیت موسسه در بیاید.
- ۵- امکانات و خدمات این بخش باید در ساعات حضور محصلین بطور حتمی در دسترس قرار داشته باشد.
- ۶- تعیین قیمت مواد و محصولات عرضه شده برای محصلان با موافقه طرفین تعیین گردیده و موسسه کنترل و نظارتی بر آنها خواهد داشت.
- ۷- مواد و محصولاتی که جهت فروش به موسسه آورده می شود باید دارای کیفیت قابل قبولی باشد و موسسه در کنترل کیفیت آنها صلاحیت قابل ملاحظه ای دارد و همچنین از فروش کالاهای غیر مجاز و دخانیات ممانعت بعمل می آید.
- ۸- قرارداد این بخش نیز با توافق طرفین قابل فسخ می باشد (قابل ذکر است که باید حداقل یکماه قبل مسئله فسخ قرارداد توسط طرفی که تمایل به فسخ قرارداد را دارد به اطلاع طرف دیگر رسانده شود).

شرایط عمومی:

۱. افرادی که قرار است در کافتريا و نشرات مصروف کار شوند باید مورد تأیید مسئولین اداری موسسه تحصیلات عالی باشند، و در صورتیکه کارمند چه در شروع فعالیت و چه در جریان فعالیت مشکلی بوجود بیاورد که مسئولین موسسه تشخیص بدهند کارش خلاف پالیسی و قرار داد موسسه میباشد، کارمند باید تبدیل گردد.
۲. طرف قرار داد باید به تمام قوانین و مقررات موسسه احترام گذاشته و خلاف آن عمل ننماید.
۳. در ایامی که در موسسه درس جریان داشته باشد، بخش نشرات و کافتريا باید فعال باشد

امضاء و شصت درخواست کننده: